



BOSCARA
PRIVADA RESIDENCIAL



 **BOSCARA**
PRIVADA RESIDENCIAL





- **201 LOTES**
- **100% URBANIZADO**
- **+10 AMENIDADES**
- **UBICADO EN
MÉRIDA YUCATÁN**



Trabajando en conjunto con:



KANAN KAB
PROTECCIÓN DEL MUNDO A.C.

**"JUNTOS SEMBRANDO
UN FUTURO MEJOR"**

+400

**ÁRBOLES & PLANTAS
EN EL DESARROLLO**



CONEXIÓN CON LA NATURALEZA

Para realzar la belleza de Boscara, hemos colaborado con un prestigioso despacho de paisajismo que ha transformado nuestro entorno en un paraíso natural.


garden design + care

ILUMINACIÓN QUE INSPIRA

El diseño de luminaria en Boscara es una obra de arte en sí misma. Hemos contratado a un destacado despacho de luminaria para crear un sistema de iluminación que no solo embellece el desarrollo, sino que también proporciona seguridad y eficiencia energética.

Lightstyle&Co.



¿PARA QUIÉN ES BOSCARA?



PAREJAS JOVENES

CONSTRUIR SU PRIMER HOGAR Y VIVIR EN UN CORTO PLAZO (3 AÑOS)



ADULTOS A PUNTO DE RETIRARSE O JUBILADOS

COMPRAR PARA CONSTRUIR Y RETIRARSE EN UN MEDIANO PLAZO (4-5 AÑOS)



DOCTORES INVERSIONISTAS EMPRESARIOS

COMPRAR EN PREVENTA PARA REVENDER EN FUTURO Y OBTENER GANANCIAS ATRAVES DE LA PLUSVALÍA DEL PROYECTO



CONSTRUCTORES

GOZA DE BENEFICIOS ESPECIALES PARA EMPRESAS O PERSONAS DEDICADAS A LA CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA



EXTRANJEROS

INVTIR PARA INCREMENTAR PATRIMONIO CON PLUSVALÍA A LARGO PLAZA (5-10 AÑOS)



CHOLUL

CONKAL

SITPACH

MÉRIDA



BOSCARA
PRIVADA RESIDENCIAL

CARRETERA CHICXULUB PUERTO

CARRETERA CHICXULUB PUERTO

PERIFÉRICO MÉRIDA

RICO MÉRIDA

ALTABRISA

GRAN
SAN PEDRO
CHOLUL

2017

Legend



BOSCARA
PRIVADA RESIDENCIAL

2024

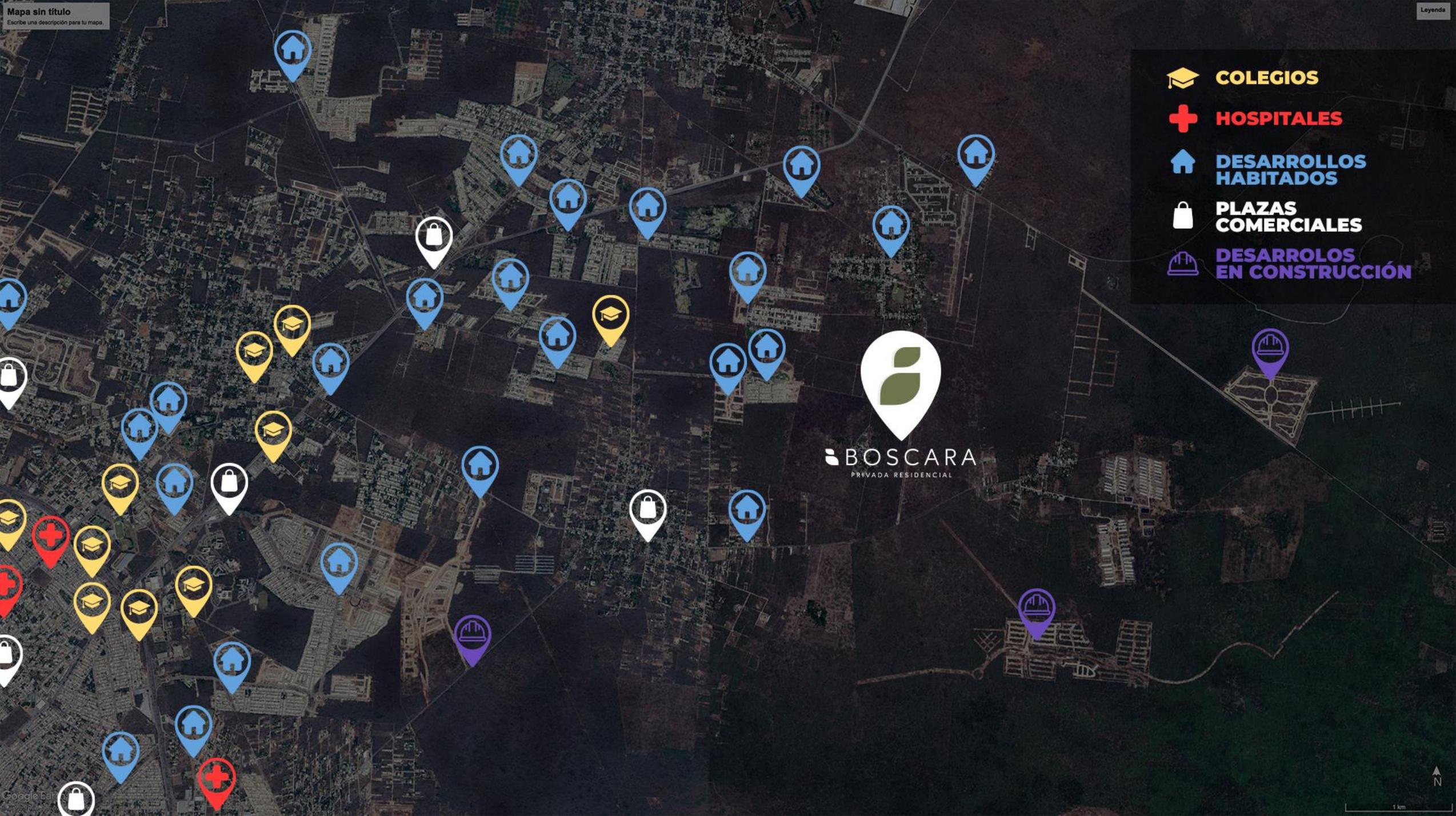
Legend



BOSCARA
PRIVADA RESIDENCIAL

Mapa sin título
Escribe una descripción para tu mapa.

-  **COLEGIOS**
-  **HOSPITALES**
-  **DESARROLLOS HABITADOS**
-  **PLAZAS COMERCIALES**
-  **DESARROLOS EN CONSTRUCCIÓN**



DIFERENCIADORES



**UBICACIÓN &
ZONA CONURBADA**



**PROYECTO
ILUMINACIÓN
& PAISAJISMO**



**PRECIO &
FINANCIAMIENTO**



**CALIDAD
CONSTRUCTIVA
& URBANIZACIÓN**

+10 AMENIDADES



CANCHA DE FUTBOL



TERRAZA



ALBERCA ADULTOS



GRILL ZONE



MINIGOLF



CANCHA DE PADEL



ZONA DE JUEGOS



AVENIDA DE ACCESO



PET PARK



ÁREA DE EVENTOS

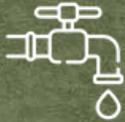


ALBERCA NIÑOS

100% URBANIZADO



DISEÑO DE
ILUMINACIÓN
AMBIENTAL



SUMINISTRO
DE AGUA POTABLE
A PIE DE LOTE



CONTROL DE ACCESO
Y SEGURIDAD 24/7



CALLES
PAVIMENTADAS
Y BANQUETAS



DISEÑO DE
VEGETACIÓN
Y PAISAJISMO



SISTEMA DE RIEGO
EN ÁREAS COMUNES



TRATAMIENTO DE
AGUAS RESIDUALES



ENERGÍA ELÉCTRICA
A PIE DE LOTE



DELIMITACIÓN
CON MOJONERAS



RÉGIMEN DE PROPIEDAD
EN CONDOMINIOS



CASETA DE
VIGILANCIA



REGLAMENTO
DE CONSTRUCCIÓN



INFRAESTRUCTURA
PARA FIBRA ÓPTICA



CAPTACIÓN
DE AGUA



Desarrollo Vista Área



BOSCARA

PRIVADA RESIDENCIAL

Entrada distintiva



 **BOSCARA**
PRIVADA RESIDENCIAL

Entrada distintiva



 BOSCARA
PRIVADA RESIDENCIAL

Entrada distintiva



Pet Park



Cancha de Fútbol



Avenida Principal



Parque infantil



Campo de Mini Golf



Canchas de Pádel



Terraza



Alberca



Avenida Secundaría



Alberca Familiar



Terraza



BOSCARA
PRIVADA RESIDENCIAL